

Übergabeprotokoll



Kennen Sie den **Wert** Ihrer Immobilie?

Immobilienpreise anzeigen

- ✓ Aktueller qm-Preis jeder Immobilie
- ✓ Wertentwicklung der letzten 3 Jahre
- ✓ Kostenlos und ohne Anmeldung

→ **www.preisatlas.de**

Homeday öffnet für Sie Türen.

Der Kauf und Verkauf von Immobilien sind Schlüsselmomente im Leben. Emotional und finanziell. Diese besonderen Momente verdienen den besten Service. Seit 2015 ist unser Antrieb, die Immobilienvermittlung in Deutschland grundlegend zu verbessern. Mit erfahrenen Maklern vor Ort. Immer da, wenn Sie sie brauchen. Mit modernen Prozessen und intuitiven Tools. Für mehr Transparenz, Kontrolle und Geschwindigkeit.

★ Trustpilot

Hervorragend  mehr als **8.100** Bewertungen

Ø 195.000 €

Ø 260.000 €

Ø 325.000 €

**Wir sind von Montag bis Freitag
von 9 - 18 Uhr für Sie da.**



0800 5 800 555
Für kostenfreie Anrufe.



kontakt@homeday.de
Für alle, die lieber schreiben.

Übergabeprotokoll

Anlass der Übergabe

☐ Einzug ☐ Auszug ☐ Verkauf ☐ Weiteres: _____

Objekt und Objektart

Name und neue Anschrift des Übergebers

Namen und Anschrift des Eigentümers/Mieters

Die Nebenkosten wurden nach Aussage des Übergebers bezahlt bis

Bei der Besichtigung des Hauses/der Wohnung am _____ wurden

☐ keine / ☐ die unten beschriebenen Mängel festgestellt:

Bereich	Ohne Mängel	Festgestellte Mängel/Bemerkungen
1. Diele/Flur		
2. Küche		
3. Bad		
4. Wohnzimmer		
5. Balkon/Terrasse/ Garten		
6. Schlafzimmer I		
7. Schlafzimmer II		
8. Arbeitszimmer		
9. Keller		
10. Dachboden		
11. Weitere Räume		
12. Garage		

Letzte Renovierung am _____.

Beseitigung der Mängel

Die festgestellten Mängel sind vom Übergeber fachgerecht zu beseitigen. Bis zum _____.
Die mit * gekennzeichneten Mängel sollen lediglich dokumentiert werden.

Strom	Zählernummer: _____	Stand: _____
Gas	Zählernummer: _____	Stand: _____
Wasser	Zählernummer: _____	Stand: _____
Heizung	Zählernummer: _____	Stand: _____

Schlüsselübergabe (Anzahl der Schlüssel)

Hausschlüssel: _____	Wohnungsschlüssel: _____	Kellerschlüssel: _____
Briefkasten: _____	Sonstige Schlüssel: _____	Es fehlen: _____

Alle genannten Schlüssel wurden dem Eigentümer/Mieter ausgehändigt. Es wird versichert, dass sich keine Schlüssel mehr im Besitz des Übergebers befinden.

Bemerkungen/Sonstiges

Der Übergeber hat eine Kopie dieses Übergabeprotokolls erhalten:

☐ Ja ☐ Nein ☐ Es folgen _____ Seiten.

Unterschrift Übergeber oder Vertreter

Ort, Datum

Unterschrift Eigentümer/Mieter oder Vertreter

Ort, Datum

Unterschrift von Zeugen

Ort, Datum

Vielen Dank für die Nutzung dieses Musterdokuments.

Bitte beachten Sie, dass die Homeday GmbH keine Haftung für den rechtlichen Bestand des Musterdokuments übernimmt. Bitte beachten Sie, dass unsere Musterdokumente keine Rechtsberatung darstellen oder ersetzen können. Für Klärung Ihrer rechtlichen bzw. finanziellen Angelegenheiten bitten wir Sie, entsprechende Experten (z.B. Rechtsanwälte, Steuerberater bzw. Finanzberater) hinzuzuziehen. Es wird darauf hingewiesen, dass alle Angaben im Musterdokument trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung der Homeday GmbH ausgeschlossen ist. Fehler können dementsprechend nicht ausgeschlossen werden. Wir freuen uns und sind dankbar über entsprechende Hinweise, welche wir versuchen, zeitnah umzusetzen.

Diese **Homeday-Services** könnten Sie auch interessieren



Erfolgreicher Immobilienverkauf

Unsere Makler erzielen den optimalen Preis für Ihre Immobilie.



Kostenlose Immobilienbewertung

Erhalten Sie kostenlos und unverbindlich eine ausführliche Bewertung Ihrer Immobilie.



Unser Finanzierungs-Ratgeber

Erfahren Sie [hier](#) alles Wissenswerte rund um das Thema Finanzierung.



Homeday-Preisatlas

Unsere interaktive Karte zeigt Ihnen kostenlos den Preis jeden Wohnblocks in Deutschland an.

**Wir sind von Montag bis Freitag
von 9 - 18 Uhr für Sie da.**



0800 5 800 555
Für kostenfreie Anrufe.



kontakt@homeday.de
Für alle, die lieber schreiben.