

Homeday - Wohnzufriedenheitsstudie

Stadt vs Land – November 2020

Unzufriedenheitsgründe	Stadt	Land
Zu laut / Lärm	29 %	19 %
Schlechte Lage	9 %	16 %
Vernachlässiges Wohnumfeld	16 %	13 %
Hohe Kriminalität	8 %	1 %
Schlechter Zustand der Wohnung	14 %	21 %
Ärger mit Vermieter	7 %	11 %
Zu wenig Licht / zu dunkel	7 %	10 %
Ärger mit Nachbarn	16 %	19 %
Wohnung zu klein	27 %	15 %
Wohnung zu groß	3 %	6 %
Kein Außenbereich (Terrasse / Balkon / Garten)	20 %	11 %
Sonstige, und zwar:	14 %	10 %
Keiner dieser Aspekte	13 %	19 %
Weiß nicht / keine Angabe	2 %	2 %

Wohnen zur Miete / Eigentum	Stadt	Land
Zur Miete in einer Wohnung / einem Appartement	69 %	31 %
Zur Miete in einem Haus	9 %	14 %
In meiner eigenen Wohnung / eigenem Appartement	12 %	8 %
In meinem eigenen Haus	10 %	48 %

Zufriedenheit mit Wohnsituation	Stadt	Land
Sehr zufrieden	35 %	52 %
Eher zufrieden	47 %	33 %
Eher unzufrieden	13 %	10 %
Sehr unzufrieden	4 %	4 %
Weiß nicht / keine Angabe	1 %	1 %
Zufrieden (kumuliert)	82 %	85 %
Unzufrieden (kumuliert)	16 %	14 %

Wohnfläche	Stadt	Land
Unter 20 qm	1 %	0 %
20-29 qm	3 %	1 %
30-39 qm	5 %	2 %
40-49 qm	10 %	4 %
50-59 qm	14 %	5 %
60-69 qm	19 %	8 %
70-99 qm	26 %	18 %
100-129 qm	11 %	19 %
130-149 qm	3 %	17 %
150-199 qm	3 %	12 %
200 qm oder mehr	3 %	9 %
Weiß nicht / keine Angabe	4 %	5 %

Furcht, zukünftig die Immobilie nicht mehr leisten zu können	Stadt	Land
Ja	22 %	14 %
Nein	65 %	74 %
Weiß nicht / keine Angabe	13 %	12 %

Anteil der Wohnkosten am Netto-Haushaltseinkommens	Stadt	Land
Unter 10 %	5 %	11 %
10 % - 19 %	12 %	17 %
20 % - 29 %	22 %	22 %
30 % - 39 %	23 %	17 %
40 % - 49 %	11 %	10 %
50 % - 59 %	6 %	4 %
mehr als 60 %	5 %	1 %
Weiß nicht / keine Angabe	15 %	18 %

Gewünschte Umgebungsmerkmale	Stadt	Land
Supermarkt	76 %	67 %
Parks / Grünflächen	53 %	38 %
Kulturangebot	14 %	13 %
Religiöse Gemeinde / Kirche	5 %	5 %
Nähe zu Freunden / Familie	44 %	51 %
Kurze Anfahrt zum Arbeitsort	31 %	36 %
Gute medizinische Versorgung	56 %	59 %
Schulen / Kitas	17 %	18 %
Gute Anbindung an ÖPNV	54 %	34 %
Gute Anbindung an die Autobahn	22 %	29 %
Gastronomische Angebote	28 %	32 %
Nachbarliche Gemeinschaft	26 %	40 %
Naher Zugang zum Wasser	22 %	26 %
Naher Zugang zur Natur	56 %	70 %
Weiß nicht / keine Angabe	6 %	5 %

Dies ist ein Auszug aus der Homeday-Wohnzufriedenheitsstudie, die untersucht, wie die Deutschen wohnen und vor allem, wie zufrieden die Deutschen mit ihrer Wohnsituation sind. Die vollständigen Ergebnisse werden im Dezember 2020 vorgestellt. Die zugrunde liegenden Daten beruhen auf einer Online-Umfrage der YouGov Deutschland GmbH, an der 2061 Personen zwischen dem 25.09. und 07.10.2020 teilnahmen. Die Ergebnisse wurden gewichtet und sind repräsentativ für die jeweiligen Bundesländer sowie für die gesamte deutsche Bevölkerung ab 18 Jahren.